

Tokorozawa Wakasa 3 若狭三丁目 築浅特選住宅

【R2年7月 積水ハウス施工の注文住宅】
【整った周辺環境でご家族の成長にも対応】

駅：西武池袋線「狭山ヶ丘駅」 徒歩12分

商業施設：ファミリーマート 徒歩3分
ローソン 徒歩7分
いなげや狭山ヶ丘 徒歩5分
マミーマート 徒歩10分
グリーンガーデン 車11分
三井アウトレットパーク入間 車13分

学校区：所沢市立若狭小学校 徒歩10分
所沢市立狭山ヶ丘中学校 徒歩32分

託児施設：第二なかよしこども園 徒歩7分
オレンジ保育園 徒歩8分

病院：所沢ロイヤル病院 徒歩12分

月々支払例 **86,585円**

借入3,680万円/ボーナス無/変動金利0.62%/40年返済
※金融機関により条件は異なります。

販売価格 **3,680万円**

■物件概要

- 所在地/所沢市若狭三丁目 ○土地権利/所有権
- 地目/宅地 ○都市計画/市街化区域 ○用途地域/第一種低層住居専用地域
- 土地面積/130.65㎡(39.5坪) ○建蔽・容積/60%・100%
- 接道/西側 私道(位置指定道路)幅員約4.0m ○現況/空室
- 設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ○媒介/専任

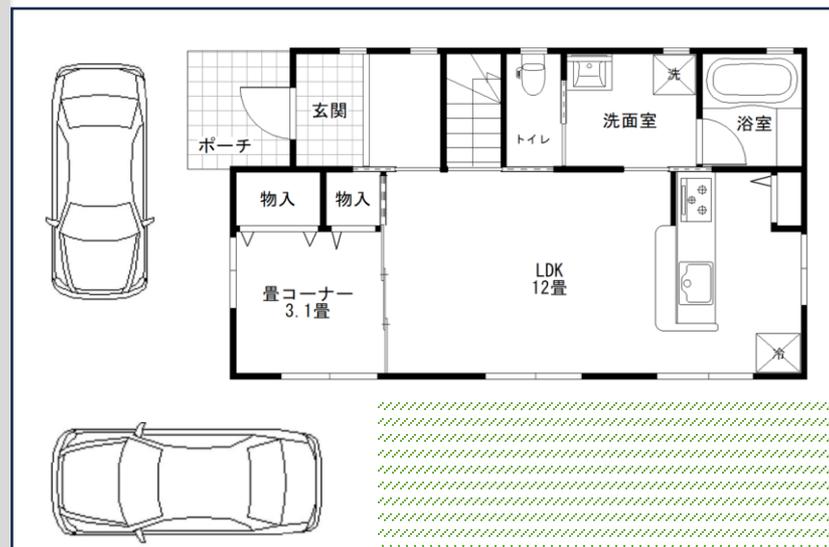
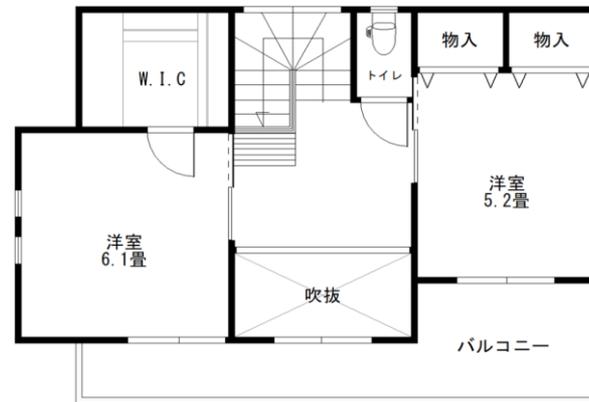
【建物詳細】

1階：51.15㎡
2階：43.53㎡
延床：94.68㎡
構造：軽量鉄骨造
スレート葺き2階建

【完了検査済証番号】
第 東日本20-01899



西側 道路幅員4.0m



※図面と現況が異なる場合は現況を優先するものとします。