

特選中古戸建 限定1棟!

所沢市花園

西武新宿線

『新所沢』駅徒歩 19 分

※大容量6LDK! 室内大変綺麗です!

- 料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる**対面キッチン**
- 南道路**に面し陽当り良好
- セカンドカーにも便利な**駐車3台可**
- 毎日のお買い物に便利なスーパー(コープみらい)は**徒歩6分**の近さ

■周辺案内■

- | | | | |
|--------|---------|----------|---------|
| 伸栄小学校 | 徒歩 8 分 | 富岡中学校 | 徒歩 15 分 |
| 美原幼稚園 | 徒歩 8 分 | 北所沢保育園 | 徒歩 10 分 |
| コープみらい | 徒歩 6 分 | ヨークフーズ | 徒歩 13 分 |
| ローソン | 徒歩 7 分 | ファミリーマート | 徒歩 8 分 |
| サンドラッグ | 徒歩 6 分 | 美原総合病院 | 徒歩 13 分 |
| 美原郵便局 | 徒歩 10 分 | つくし公園 | 徒歩 4 分 |

□物件概要□

- 所在地/所沢市花園 ○土地権利/所有権 ○地目/宅地
 - 築年数/平成 24 年 6 月 ○都市計画/市街化区域
 - 用途地域/準工業地帯 ○建蔽・容積/60%・200%
 - 構造/木造ストレート葺き2階建 ○接道/北側・南側位置指定道路
 - 設備/東京電力・公共下水・公営水道・都市ガス
 - 媒体/媒介 ○その他/位置指定道路持ち分有り。
- ※南側道路について(建築指導課では4mで申請されているが実際は4m弱のため)再建設時セットバック必須

内見予約 QRコード



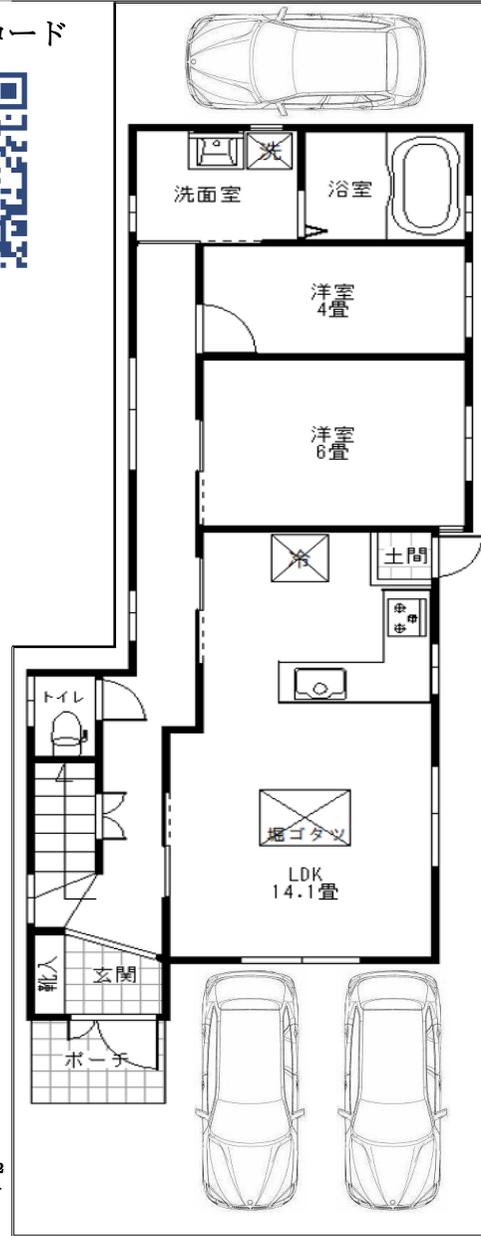
幅員 4.0m



1F
63.81 m²

幅員 約4.0m

※再建築時はセットバック必須



2F
50.62 m²

※本区画図は概略図です。現況と異なる場合は現況優先とします。

月々支払 **8万円**台!
89,452円

借入 3,780 万円・ボーナス無の例
変動金利 0.65%・40年返済

土地面積: 136.68 m²(41.34 坪)
延床面積: 114.43 m²(34.61 坪)

販売価格

3,780 万円(税込)



所沢中央店

株式会社セイワハウジング

〒359-1113 埼玉県所沢市喜多町17-12 航空公園駅西口駅前

お問合せ

フリーダイヤル **0120-28-7890**

■埼玉県知事免許(8)16314号(社)全国宅地建物取引業保証協会 ■全国宅地建物取引業保証協会会員 ■埼玉県宅地建物取引業協会会員



店舗 QRコード

