新築分譲住宅　限定1棟！

所沢市所沢新町

西武新宿線
『新所沢』駅徒歩 25 分
『花園四丁目』バス7分・停歩5分

土地面積：98.51 ㎡(29.79 坪)
延床面積：78.57 ㎡(23.76 坪)
確認番号：第 23UDI1W 建 06906 号

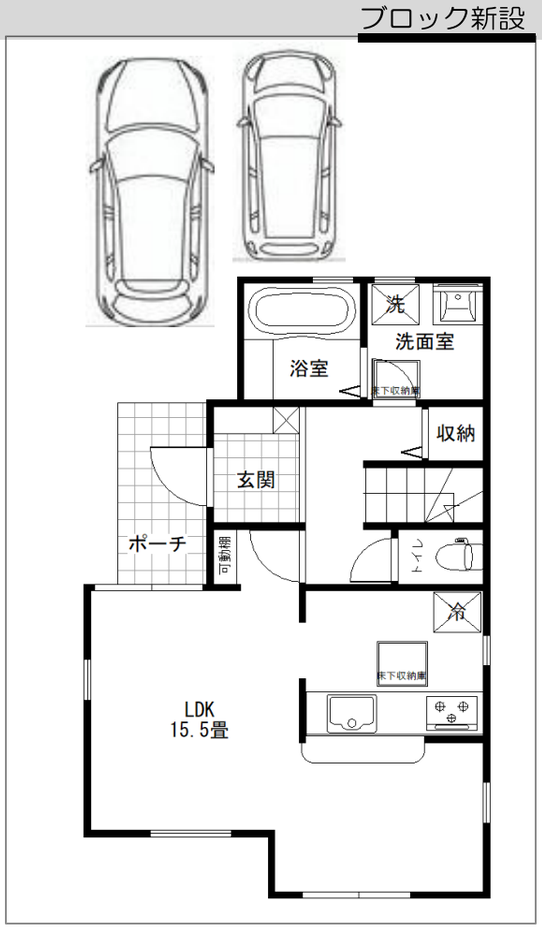
販売価格 3,300 万円(税込)

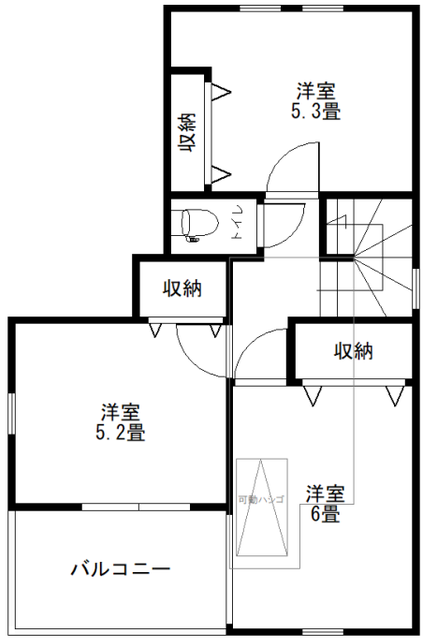
月々支払 7 万円台！
77,346 円
借入万 3,300 円・ボーナス無の例
変動金利 0.6%・40 年返済
※金融機関により異なります。

☆前面道路幅員 6mのため駐車が楽々！
☆並列 2 台可能！（車種による）
☆豊富な収納で整理整頓！
☆商業施設が徒歩圏内！
☆育児施設も充実！

ネット等はまだ未公開！
このチラシをご覧の方は
今がチャンスです！

なくなってしまう前に
お問合せはお早目に！





■周辺案内■

富岡小学校・・・・徒歩 18 分	富岡中学校・・・・徒歩 10 分
ひまわり保育園・・徒歩 12 分	美原幼稚園・・・・徒歩 14 分
神米金公園・・・・徒歩５分	つくし公園・・・・徒歩８分
ローソン・・・・・徒歩５分	ヤオコー・・・・・徒歩９分
コープみらい・・・徒歩 12 分	清和病院・・・・・徒歩６分
美原郵便局・・・・徒歩 15 分	

□物件概要□
○所在地/所沢市所沢新町　○土地権利/所有権　○地目/宅地
○都市計画/市街化区域　○用途地域/第一種低層住居専用地域
○建蔽・容積/50%・80%　○構造/木造サイディング貼スレート葺２階建
○接道/北側公道 6m　○設備/東京電力・本下水・公営水道・都市ガス
○媒体/媒介　○その他/22 条区域・下水道処理区域

YESTATION イエステーション 所沢中央店
株式会社セイワハウジング
〒359-1113　埼玉県所沢市喜多町17-12 航空公園駅西口駅前
お問合せ フリーダイアル 0120-28-7890

■埼玉県知事免許（8）16314号（社）全国宅地建物取引業保証協会 ■全国宅地建物取引業保証協会会員 ■埼玉県宅地建物取引業協会会員