

Tokorozawa matsugaoka

松ヶ丘 新築戸建

敷地 **60.7坪** / 建物 **33.9坪** 大型4LDKS

駅 : 西武池袋線「所沢駅」バス乗車 **14分**

バス停「峰の下」徒歩 **2分**

西武狭山線「西武園駅」徒歩 **15分**

商業施設: セブンイレブン 徒歩 **14分**/いなげや 徒歩 **11分**

学区: 所沢市立荒幡小学校 徒歩 **19分**

所沢市立南陵中学校 徒歩 **20分**

医療機関: 東京白十字病院 徒歩 **13分**

販売価格 **4,490** (税込) 万円

月々支払例 **118,548** 円

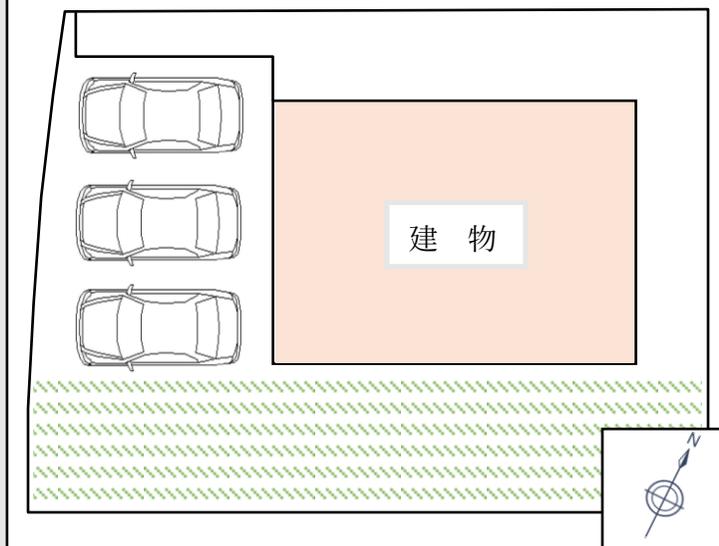
借入 4,490 万円/ボーナス無/変動金利 0.6%/35年返済

※金融機関により条件は異なります

■物件概要

- 所在地/所沢市松ヶ丘二丁目 ○土地権利/所有権 ○地目/宅地
 - 都市計画/市街化区域 ○用途地域/第一種低層住居専用地域
 - 土地面積/200.85㎡ ○延床面積/112.19㎡
 - 建物構造/木造2階建て ○完成予定/2022年4月上旬
 - 建蔽・容積/50%・80% ○カースペース/並列3台可能(車種による)
 - 接道/西側5.2m公道 ○現況/建築中 ○媒介/一般
 - 設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水
- ※当物件は「まちそだて憲章」指定区域内です。

区画図



完成モデル 参考



【松ヶ丘 新築/限定1棟】

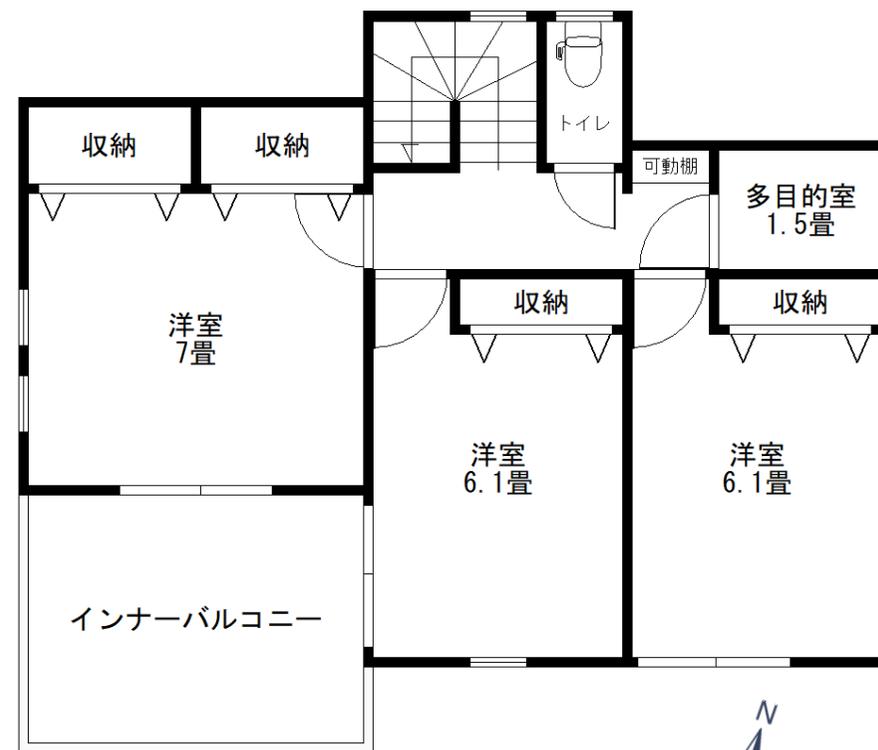
敷地面積 **60坪超**の広大な敷地に、建物面積 **33.9坪**の**大型4LDKS**の全室南向き！

広大な敷地面積は**3台並列駐車可能**(車種による)

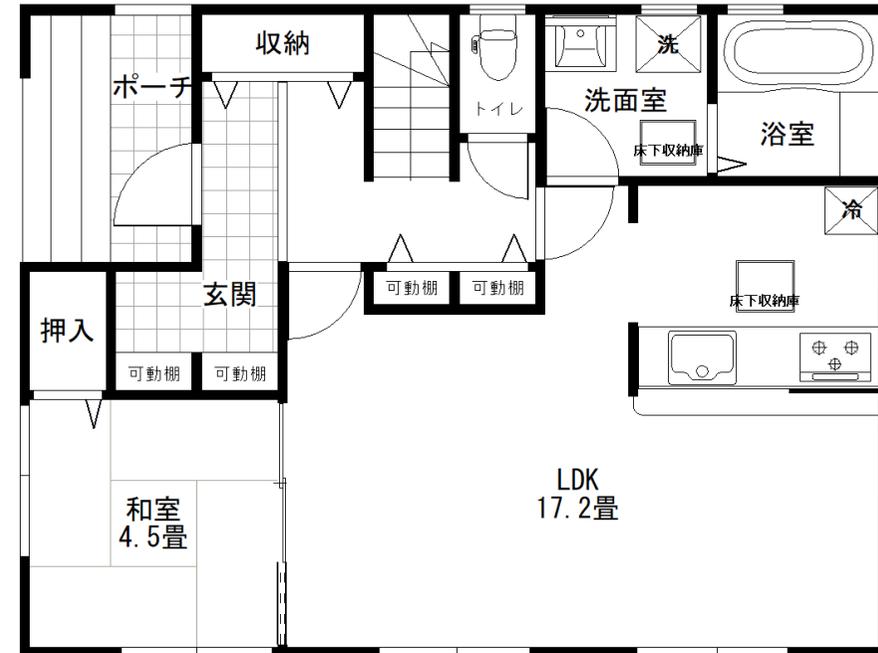
な上に、**約17坪のお庭スペース**付き！

自然豊かな所沢市松ヶ丘に位置した大型新築戸建を是非ご検討下さい。

建築確認番号【第21UDI1W建05887号】



2F:55.06㎡



1F:57.13㎡

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



所沢中央店
株式会社セイワハウジング



〒359-1113 埼玉県所沢市喜多町17-12 ウエストハイツ

お問合せ フリーダイヤル **0120-28-7890**

■埼玉県知事免許(7)16314号(社)全国宅地建物取引業保証協会 ■全国宅地建物取引業保証協会会員 ■埼玉県宅地建物取引業協会会員