

# Sayamashi S.iriso

## 狭山市南入曽 特選戸建

【再開発完了 入曽駅徒歩6分 × 敷地75坪のゆとり】

【LDK23帖 × 全室南向き 修繕履歴あり】

【室内状況良好です 是非ご内見下さい】

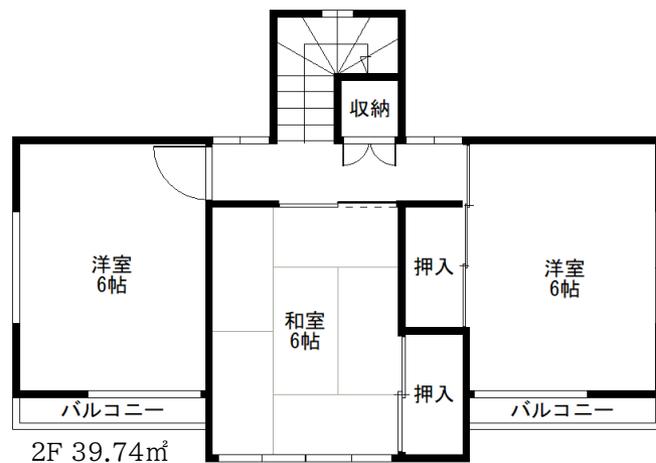
- 駅 : 西武新宿線「入曽駅」徒歩6分  
 商業施設 : ファミリーマート入曽駅前店 徒歩6分  
           業務スーパー入曽店 徒歩4分  
           ヤオコー入曽店 徒歩5分  
           そよら入曽駅前 徒歩5分  
 学校区 : 狭山市立入間野小学校 徒歩13分  
           狭山市立入間野中学校 徒歩11分  
 託児施設 : 入曽保育所 徒歩10分  
           金剛幼稚園 徒歩11分  
 病院 : ひなた内科 徒歩8分  
 公園 : 南入曽公園 徒歩4分  
           入曽多目的広場 徒歩8分



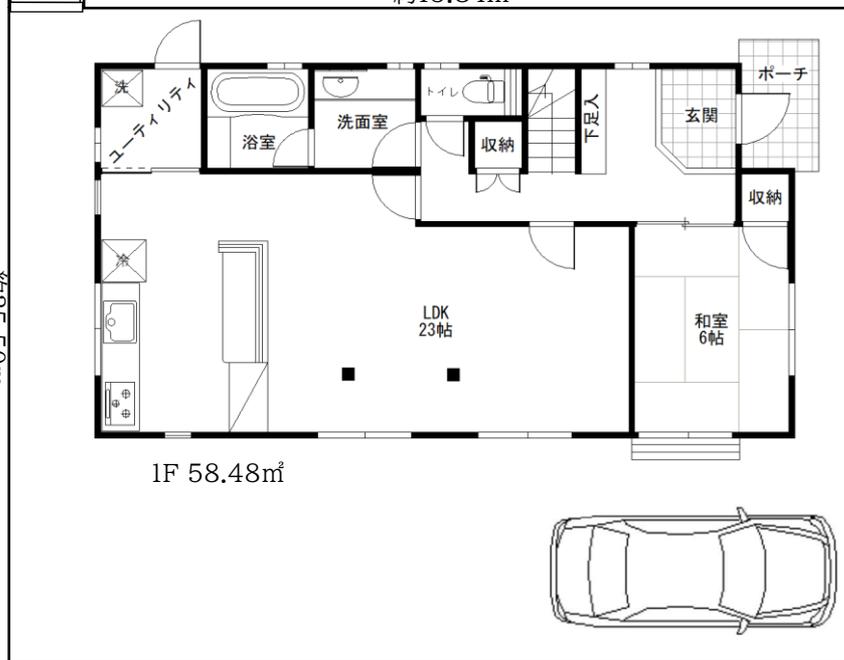
約1.41m

通路 約12.28m

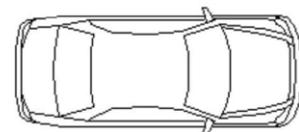
約25.50m



約15.84m



約17.47m



※図面と現況が異なる場合は現況を優先するものとします。

物件写真の  
閲覧から  
内見予約まで

【WEB掲載  
ページ】



東側  
公道幅員4.0m

約13.46m

月々支払例 **91,642**円

借入約3,880万円/ボーナス無/変動金利0.64%/40年返済  
※金融機関により条件は異なります。

販売価格 **3,880**万円

- 物件概要
- 所在地/狭山市南入曽 ○土地権利/所有権 ○地目/宅地
  - 都市計画/市街化区域 ○用途地域/第一種低層住居専用地域
  - 土地面積/247.94㎡(75.0坪) ○建物面積/1F 58.48㎡・2F 39.74㎡
  - 築年月日/昭和53年9月30日新築 ○建蔽・容積/50%・80%
  - 接道/東側 公道 現況幅員約4.0m ○現況/居住中
  - 設備/東京電力・公営水道・都市ガス(引込無し)・下水道○媒介/専任



お問合せ  
フリーダイヤル

〒359-1113 埼玉県所沢市喜多町17-12 ウエストハイツ

**0120-28-7890**

■埼玉県知事免許 (8) 16314号 (社) 全国宅地建物取引業保証協会 ■全国宅地建物取引業保証協会会員 ■埼玉県宅地建物取引業協会会員