

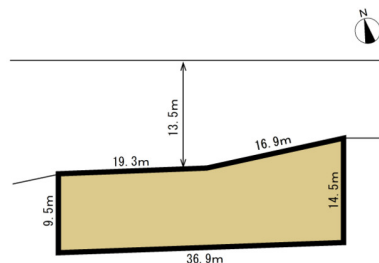
土地
伊勢原市沼目

小田急線
伊勢原駅

バス15分「大田小学校前」停歩1分

建築条件無
2,480万円

小売業、飲食店、喫茶店、理美容の他、事業用地としてお考えの方、ご相談下さい



立地は大田小学校の斜め向かいで、前面道路も幅広く交通量もあり、敷地もゆったりなので、事業を始めるには適した立地です。

所在地	伊勢原市沼目		
交通	小田急線「伊勢原」駅 バス15分「大田小学校前」停歩1分		
土地面積	418.41m ² (126.56坪)		
建築条件	無		
接道状況	北側 13.5m 公道 接面:36.3m		
建蔽率/容積率	50% / 100%		
私道面積	私道負担無		
セットバック	不要		
国土法届出			
引渡日	相談		
設備・備考	個別LPG / 公営水道 / 污水:個別浄化槽 / 雑排水:浄化槽 / 東京電力 - 景観法 宅地造成工事規制区域 ※用途変更の 手続きが必要です。		
周辺施設			
用途地域	無指定	都市計画	市街化調整
地目	宅地	現況	- 古家有
権利	所有権	取引態様	仲介
更新日	2026年8月22日	物件ID	20252819



【イエステーション伊勢原店】株式会社街の不動産相談所

神奈川県知事(1)32849号 公益社団法人全日本不動産協会

神奈川県伊勢原市桜台一丁目9番7号 堀井ビル201号 monma@m-f-s.jp

TEL: 0463-20-9406 FAX:0463-20-9407

