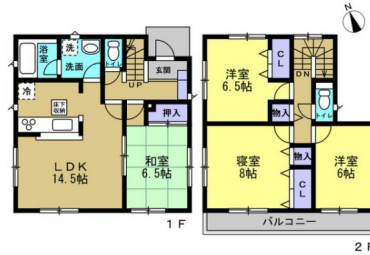


中古戸建
伊勢原市板戸

小田急線
伊勢原駅
徒歩17分

4LDK
2,980万円

伊勢原駅徒歩17分、駐車場2台、太陽光発電システム搭載のオール電化住宅です



所在地	伊勢原市板戸		
交通	小田急線「伊勢原」駅 徒歩17分		
土地面積	115.00m ² (34.78坪)		
建物面積	95.58m ² (28.91坪)		
接道状況	南東側 5m 一方 公道 接面:11.7m		
建蔽率/容積率	60% / 200%		
セットバック	不要		
構造	木造 地上2階建て		
建築確認番号	-		
設備・備考	公営水道 / 汚水:公共下水 / 雑排水:公共下水 / 東京電力 - 景観法 宅地造成工事規制区域 準防火地域 ※契約不適合責任免責		
周辺施設			
私道面積	私道負担無	引渡日	即時
用途地域	第2種住居地域	都市計画	市街化
地目	宅地	駐車場	敷地内 カーポート有 2台
築年月	2012年4月	現況	- 空家
権利	所有権	取引態様	仲介
更新日	2026年3月21日	物件ID	20246275

～おすすめポイント～ 売主様が大事にお住まいになり、お家への細かい配慮が感じられます ■外壁塗装を2024年5月頃実施済みなので、外観がきれいです。■バルコニーの防水塗装も2024年5月頃実施済み。■通常のサッシの内側に、内窓(サッシ)を設置してありますので、断熱性能、遮音性がアップしています。(2階東側洋室以外) ■バルコニー全面に、テラス屋根を設置してあるので洗濯物が突如の雨にも濡れにくくなっています。■玄関入口にも、テラス屋根をセットしてあるので、玄関でカギを開ける際にも雨に濡れにくくなっています。■駐車場2台分のカーポートは、霜も付きにくく車の耐用年数アップにもつながります。



【イエステーション伊勢原店】株式会社街の不動産相談所
神奈川県知事(1)32849号 公益社団法人全日本不動産協会
神奈川県伊勢原市桜台一丁目9番7号 堀井ビル201号 monma@m-f-s.jp
TEL: 0463-20-9406 FAX:0463-20-9407

