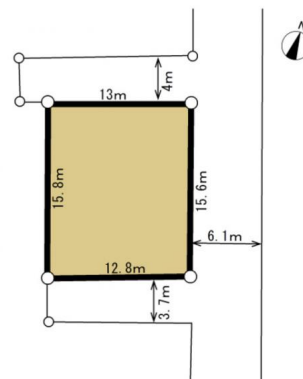


土地
伊勢原市東大竹

小田急線
伊勢原駅
徒歩14分

建築条件無
2,850万円

伊勢原駅徒歩14分の好立地、ゆったり約62坪、建築条件無し、更地引渡しです



所在地	伊勢原市東大竹				
交通	小田急線「伊勢原」駅 徒歩14分				
土地面積	204.71m ² (61.92坪)				
建築条件	無				
接道状況	北東側 6.1m 三方 公道 接面:15.6m、北西側 4m 公道 接面:13m、南東側 3.7m 公道 接面:12.8m				
建蔽率/容積率	50% / 100%				
私道面積	私道負担無				
セットバック	-				
国土法届出					
引渡日	相談				
設備・備考	個別LPG / 公営水道 / 汚水:公共下水 / 雑排水:公共下水 / 東京電力 - 景観法 宅地造成工事規制区域				
周辺施設					
用途地域	第1種低層住居専用地域	都市計画	市街化		
地目	宅地	現況	- 古家有更地渡し		
権利	所有権	取引態様	専任媒介		
更新日	2026年1月20日	物件ID	20237510		

～おすすめポイント～ ■伊勢原駅が徒歩圏内(徒歩14分)なので、通勤通学に伊勢原駅を利用する方には便利です。■土地の大きさも約62坪とゆったりしているので、好きな間取りと駐車場の配置が出来る可能性が高まります。■建築条件が無いので、好きなハウスメーカー(建築会社)で建築可能です。■現在古家が建っていますが、売主様が更地にして引渡しいたします。■三方向が道路に面しているので、隣地との窮屈感がありません。



【イエステーション伊勢原店】株式会社街の不動産相談所
神奈川県知事(1)32849号 公益社団法人全日本不動産協会
神奈川県伊勢原市桜台一丁目9番7号 堀井ビル201号 monma@m-f-s.jp
TEL: 0463-20-9406 FAX:0463-20-9407

