

アパート
伊勢原市串橋

小田急線
鶴巻温泉駅
徒歩25分

1K
4,450万円

築8年の一棟アパートです。利回り8%超えです。



101:1K、月々45,000円、共益費3,000円、102:1K、月々46,000円、共益費3,000円、103:1K、月々47,000円、共益費3,000円、
201:1K、月々47,000円、共益費3,000円、202:1K、46,000円、共益費3,000円、203:1K、月々50,000円、共益費3,000円、収入合
計:月々299,000円、支出:月々16,445円(管理業務委託報酬)

所在地	伊勢原市串橋23-6		
交通	小田急線「鶴巻温泉」駅 徒歩25分		
利回り	8.06%		
年間収入	358.8万円(満室時)		
専有面積	125.86m ² (38.07坪)		
バルコニー			
その他面積			
所在階	-		
総戸数	6戸		
稼働戸数	6		
構造	木造 地上2階建て		
駐車場	無		
引渡日	相談		
用途地域	第1種低層住居専用地域		
都市計画	市街化		
地目	宅地		
設備・備考	個別LPG / 公営水道 / 汚水:公共下水 / 雑排水:公共下水 / 東京電力 - 文化財保護法 景観法 宅地造成工事規制区域		
周辺施設			
築年月	2018年10月	現況	- 賃貸中
権利	所有権	取引態様	仲介
更新日	2026年4月11日	物件ID	20244296



【イエステーション伊勢原店】株式会社街の不動産相談所
神奈川県知事(1)32849号 公益社団法人全日本不動産協会
神奈川県伊勢原市桜台一丁目9番7号 堀井ビル201号 monma@m-f-s.jp
TEL: 0463-20-9406 FAX:0463-20-9407

