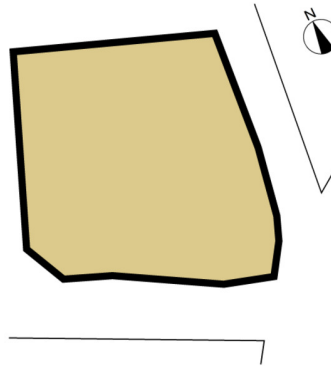


土地  
伊勢原市下谷

小田急線  
伊勢原駅  
バス16分「平間入口」停歩2分

建築条件無  
2,800万円

広々敷地135坪、周辺はのどかな田園風景が広がります。更地引渡し可能です。



■建築条件はありません。好きなハウスメーカーでお建てください。■陽当たり良好です。

|         |                                                           |      |           |
|---------|-----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 所在地     | 伊勢原市下谷                                                    |      |           |
| 交通      | 小田急線「伊勢原」駅 バス16分「平間入口」停歩2分                                |      |           |
| 土地面積    | 447.24m <sup>2</sup> (135.29坪)                            |      |           |
| 建築条件    | 無                                                         |      |           |
| 接道状況    | 東側 3.6m 公道 接面:22.8m                                       |      |           |
| 建蔽率/容積率 | 50% / 100%                                                |      |           |
| 私道面積    | 私道負担無                                                     |      |           |
| セットバック  | -                                                         |      |           |
| 国土法届出   | 不要                                                        |      |           |
| 引渡日     | 相談                                                        |      |           |
| 設備・備考   | 個別LPG / 公営水道 / 污水:個別浄化槽 / 雑排水:浄化槽<br>- 景観法 河川法 宅地造成工事規制区域 |      |           |
| 周辺施設    |                                                           |      |           |
| 用途地域    | 無指定                                                       | 都市計画 | 市街化調整     |
| 地目      | 宅地                                                        | 現況   | - 古家有更地渡し |
| 権利      | 所有権                                                       | 取引態様 | 仲介        |
| 更新日     | 2026年7月16日                                                | 物件ID | 20258360  |



【イエステーション伊勢原店】株式会社街の不動産相談所  
神奈川県知事(1)32849号 公益社団法人全日本不動産協会  
神奈川県伊勢原市桜台一丁目9番7号 堀井ビル201号 monma@m-f-s.jp  
TEL: 0463-20-9406 FAX:0463-20-9407

