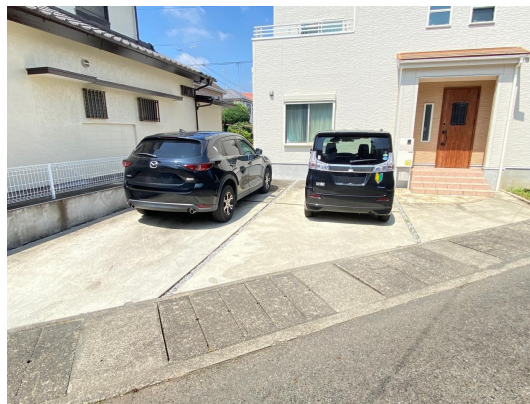
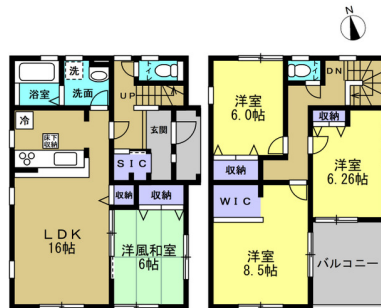


中古戸建
下落合

小田急線
愛甲石田駅
バス15分「下落合」徒歩3分

4LDK
3,280万円

築7年の4LDKの築浅のお家です。2面道路で圧迫感が無く、3台駐車可能です



所在地	伊勢原市下落合		
交通	小田急線「愛甲石田」駅 バス15分「下落合」徒歩3分		
土地面積	167.66㎡(50.71坪)		
建物面積	105.99㎡(32.06坪)		
接道状況	西側 5.3m 公道 接面:14.5m、北東側 4m 公道 接面:19.8m		
建蔽率/容積率	60% / 200%		
セットバック	不要		
構造	木造 地上2階建て		
建築確認番号	-		
設備・備考	個別LPG / 公営水道 / 污水:公共下水 / 雑排水:公共下水 / 東京電力 - 景観法 宅地造成工事規制区域 準防火地域		
周辺施設			
私道面積	私道負担無	引渡日	相談
用途地域	第1種中高層住居専用地域	都市計画	市街化
地目	宅地	駐車場	敷地内 カースペース有 3台
築年月	2019年11月	現況	- 居住中
権利	所有権	取引態様	仲介
更新日	2026年7月26日	物件ID	20259175

～おすすめポイント～ ■全居室が6帖以上のゆったり空間です。■駐車場が3台駐車可能なので、お車を多めにお持ちのご家族にはオススメです。■LDKと続きの和室を開放すれば、22帖の大空間が生まれます。■シューズクロークはたくさんの靴が収納出来ます。■お風呂はゆったり1坪サイズのお風呂です。■人気の対面式キッチン、家族と同じ空間でお料理が出来ます。■寝室にはウォークインクローゼットも完備しています。■4.5帖以上あるルーフバルコニーも魅力です。■1階はシャッター付きなので、防犯上も台風の時なども安心です。



【イエステーション伊勢原店】株式会社街の不動産相談所
神奈川県知事(1)32849号 公益社団法人全日本不動産協会
神奈川県伊勢原市桜台一丁目9番7号 堀井ビル201号 monma@m-f-s.jp
TEL: 0463-20-9406 FAX:0463-20-9407

