マンション　アップルタワーズ仙台ブローディアタワー

学区　荒町小学校　・　五橋中学校

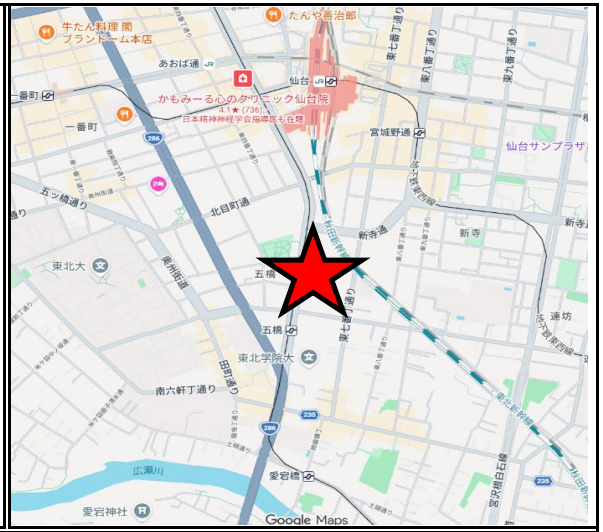
1 DK

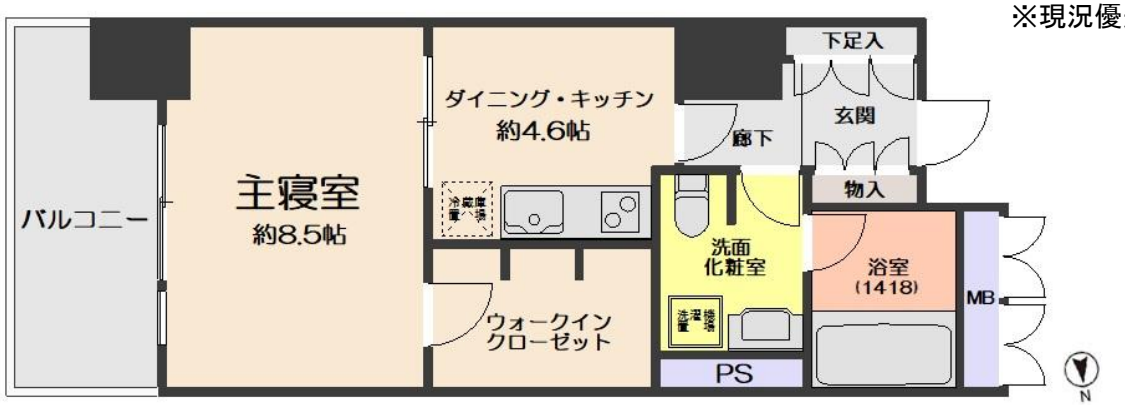
2,880 万円

物件番号
20260927

◆室内状況良好！◆コンシェルジュ常駐！◆24時間管理！◆駅徒歩圏内！







※現況優先

ここがポイント

◆JR「仙台」駅徒歩約8分、地下鉄「五橋」駅徒歩約2分の好立地！
◆開放感のあるエントランスや緑豊かな中庭など、上質な共用空間！
◆シアタールーム、ゲストルーム、ライブラリーなど共用施設が充実！
◆オートロック・防犯カメラなど、セキュリティに配慮した住環境！
◆一部リフォーム済み！

【周辺環境】
荒町小学校 徒歩8分 600m/五橋中学校 徒歩5分 400m/仙台五橋郵便局 徒歩1分 29m/ローソン仙台五橋三丁目店 徒歩1分 72m/セブンイレブン仙台五橋駅前店 徒歩2分 120m/ファミリーマート仙台アパホテル店 徒歩3分 170m/みやぎ生協新寺店 徒歩5分 400m/JR仙台病院 徒歩3分 170m/五橋公園 徒歩1分 73m

物件概要

所在地		仙台市若林区五橋三丁目1番3号		
交通		仙台市地下鉄南北線『五橋』駅 徒歩3分		
土地	土地権利	所有権	面積	7366.86 ㎡
	共有持分	3849/3263138	用途地域	商業
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造陸屋根30階建		
	専有面積	壁芯　38.49 ㎡	バルコニー面積	8.59 ㎡
	間取り	1 DK		
	築年月	2008年10月	総戸数	386 戸
	管理形態	全部委託	管理方式	日勤管理
	管理費	5,900 円	修繕積立金	8,850 円
	駐車場		施工会社	アパ建設株式会社
	建築確認番号	第ERI08028256号		
設備	給湯	無	電気	東北電力
	水道	公営水道	排水	公共下水
	ガス	無	エレベーター	有(2台以上)
現況		空家	引渡日	即時
備考		・現況優先 ・画像はAIで加工を施しています ・インターネット利用料　700円/月 ・駐車場空き状況調査中		

イエステーション YESTATION
宮城県知事(4)第5733号
株式会社 アイルエステート
営業時間／9:00～18:00
定休日／毎週 火・水曜日
☑ 仙台若林店　仙台市若林区河原町1丁目5番14号　TEL 022-217-3633
☐ 岩切店　仙台市宮城野区岩切字入山15番地1 TEL 022-290-5545

担当	取引態様
吉田　楓	専任媒介
手数料(税込)	情報提供日
3%+6万円+税	2026/10/9