

南区になくてはならない
会社を目指します♪
2022.3

イエステーション 通信 Vol.11

卒業シーズン到来*



春と言えば卒業！！入学、就職など出会いや別れ、旅立ちの季節ですね！！
我が家の長女も春から中学生になります。先週は2回目の学級閉鎖にもなりました。
卒業式は、在校生は参加せず、各家庭2人までの参列で、いたってシンプルな感じのようです。
今は、6年生全員で卒業式に出られることを祈るばかりです。

卒業生のみなさん！ご卒業おめでとございます！！

お祝い事と言えば、節目でお祝いする長寿のお祝い。お祝いにはテーマカラーもあり、たとえば古希や喜寿は紫、傘寿や米寿は金茶色のものが向いているそうです。大切な家族への感謝の気持ちを示す絶好の機会になりますね。

お祝いの食事やテーマカラーのお花を送ってみてはいかがでしょうか？

- 60歳 還暦
- 70歳 古希
- 77歳 喜寿
- 80歳 傘寿
- 88歳 米寿
- 90歳 卒寿
- 99歳 白寿
- 100歳 百寿

社内一のグルメ！？
キク千厳選！！

オスマランチ

南区

石山通り沿いにあるスパイスカレー屋さん
【倉庫カーリー1st】

2020年7月、南区石山にオープンした「倉庫カーリー 1st」札幌場外市場にある倉庫カーリーのランチサイズ1号店です。

6種類あるカレーの中から食べたいカレーを選べたり(2種盛り3種盛りもあります)♪
ご飯ナンを選べたり、ご飯も3種類あったりと、色々な組み合わせで楽しめます♪
次はナンで食べてみようかな～♪
ただ、席がカウンターのみなので、小さなお子様連れには厳しいかもしれません。



岩谷のつばき



「春の養生」

寒さが徐々に和らぎ、春の訪れを感じる一方で、心身ともに不調を感じやすい時期でもあります。冬の間にため込んだ老廃物や脂肪などを解毒しようと「肝」がフル稼働することにより「肝」が疲れてしまい、春の「陽」の気の急激な上昇も手伝って「血」が体の上部に集まり停滞しやすく、頭痛やめまいふらつきなど、「上半身の症状」が出やすくなります。

「春の養生」で大切なことは、まず「肝」の調子を整えてあげることです。春に旬を迎える山菜は「肝」の調子を整えてくれる代表食材です。山菜特有の苦みが「肝」の働きをフォローしてくれるそうです。

旬の野菜には旬の効能があるんですね！
中々、子供たちに受け入れられない山菜たち。
私が小さい頃はよく山菜採りに連れて行ってもらったので身近な食材でしたが、採りに行くか！と言われたら躊躇しちゃいます。

でもタラの芽の天ぷらが食べたいなあ♪



お住み替えのキホン

今年は大雪で大変でしたね！少しずつ暖かくなってきて、春の足音が聞こえてきた今日この頃。この大雪をきっかけにお住み替えを検討しているお客様からの問い合わせも増えてきました。ニュースレターでは、何回かに分けて住み替えの流れをお知らせします♪

Part1 アナタは戸建派？マンション派？



戸建のここが好き♡

- ・住戸が広い
- ・お庭や駐車スペースを作れる
- ・生活音を気にせずに済む
- ・静かで落ち着いた住環境を得やすい



デメリット

- ・防犯性に工夫が必要
- ・雪国は除雪の手間がかかる
- ・修繕計画を自分で立てなくてはならない



マンションのここが好き♡

- ・駅近の物件を見つけやすい
- ・防犯性が高い
- ・眺望の良い部屋が多い
- ・除雪の心配がいない
- ・ワンフロアなので動線効率が良い



デメリット

- ・管理費、修繕費、駐車料金が毎月かかる
- ・生活音の配慮が必要



どちらも魅力的な所がたくさんあります。また、ライフスタイルの変化(子供の独立、親の介護や同居・別居等。。)によって住まいのカタチも変わって当然です。

まずはお住み替え先のイメージを年間を通して今のライフスタイルに合っているか雪の心配だけでなく、総合的に考えてみる事が大切です。

次回は『住み替えしよう！！』と決めたら準備すること！です。

お楽しみに♪

会社情報

イエステーション札幌南店 株式会社イエシア

住所▶札幌市南区澄川4条4丁目1-21 高谷ハイツ1階

電話▶011-799-1073

FAX▶011-799-1074

営業時間▶9:00~18:00

定休日▶水曜日

E-MAIL▶minamiten@ieshia.jp

Facebook [イエステーション札幌南店]

Instagram はじめました！

動画を
作成
しました！



不動産売却で
失敗しない3つの
ポイント



イエステーションHP
QRコード



運転手さんの後ろに掲示されています♪

車内ポスターも出来ました♪

じょうてつバスにてかなえちゃんバス運行中！

かなえちゃん号

南区地域専門

住まいの思い出、次の家族に

売却物件募集中！！

イエステーション 札幌南店(株)イエシア

相談無料
秘密厳守
急ぎ無料